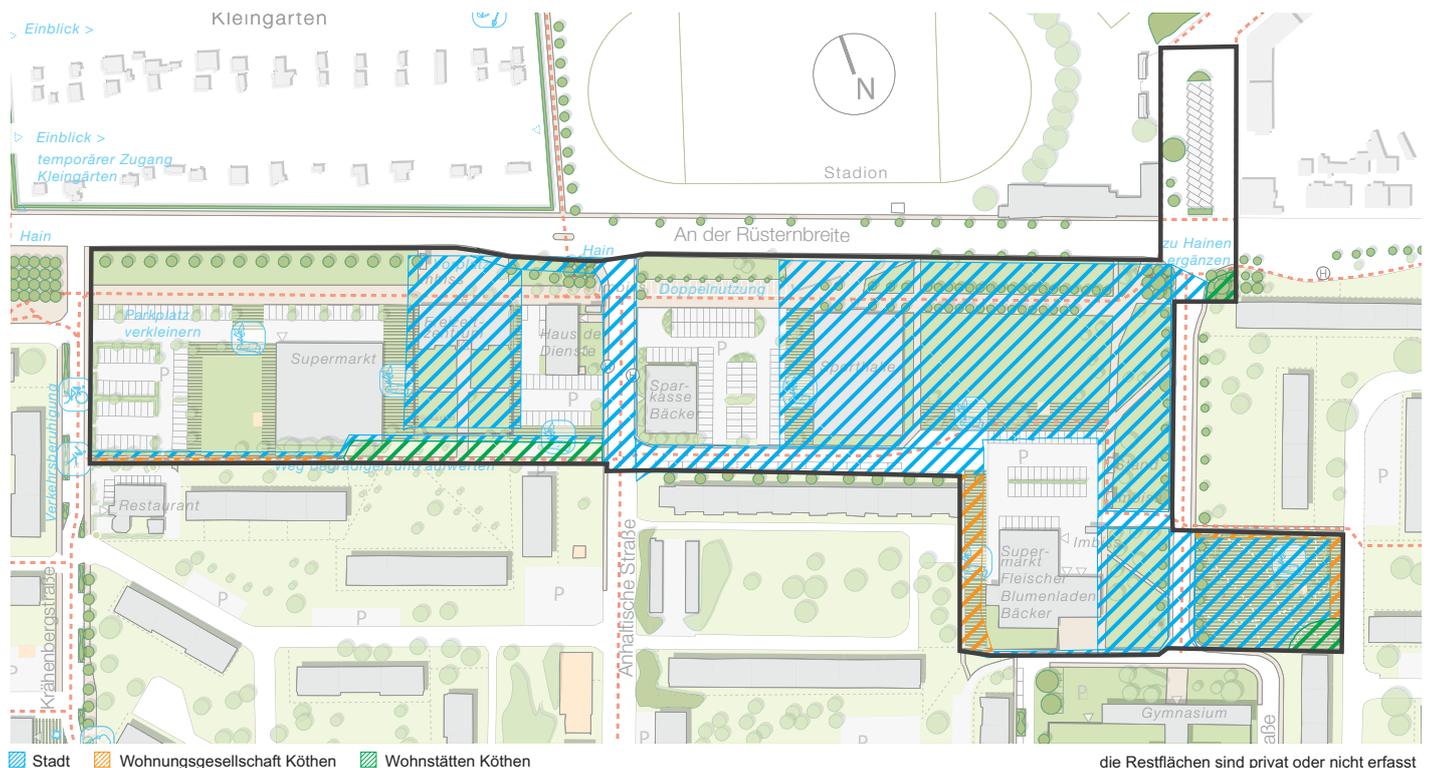


Flächensummen der städtischen Flächen und der Flächen der Wohnungsbauunternehmen ergeben die Gesamtfläche des Projektgebietes. Evtl. im Projektgebiet vorhandene Privatgrundstücke werden nicht in die Flächenberechnung mit einbezogen, da hier kein mittelbarer Planungshoheit besteht, und sie auch für Förderanträge nicht relevant sind.

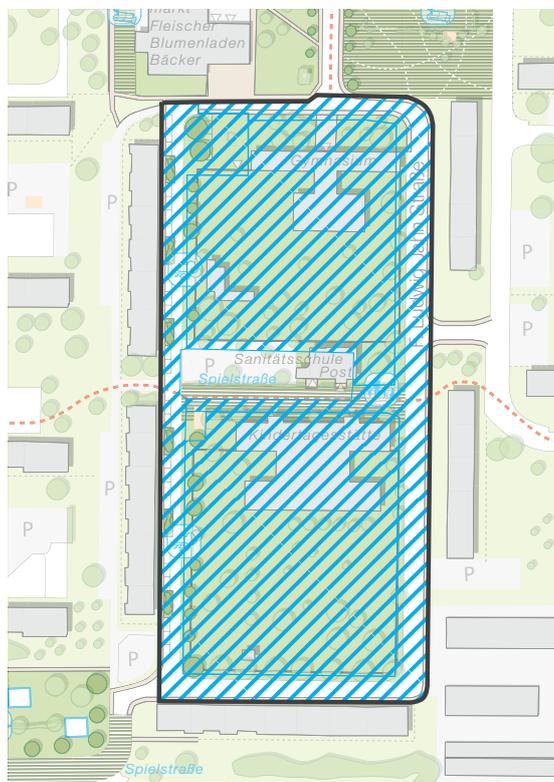
EP (Einheitspreise) geben den, auf die Fläche bezogenen Preis an, der zum Entwicklungsziel führt. Bei der Preisbildung wurden möglicher Einbezug von Bestand und Neuanlage gleichermaßen berücksichtigt. Somit ergeben sich (auf die Gesamtfläche gerechnet) deutlich niedrigere Werte als sie zur kompletten Neuanlage notwendig wären.

Projektgebiete Gesamt		Fläche	Einheit		Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)	
<b>P 1-10</b>	städtische Flächen	<b>218.900</b>	qm		<b>4.678.900,00 €</b>	<b>21,37 €</b>	<b>0,36</b>	<b>79.800,00 €</b>	
	Köthener Wohnstätten	50.726	qm		475.500,00 €	9,37 €	0,24	12.140,09 €	
	Wohnungsgesellschaft Köthen	28.277	qm		383.500,00 €	13,56 €	0,30	8.342,41 €	
Stadtteilzentrum Rüsternbreite		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>P 1</b>	städtische Flächen	<b>31.410</b>	qm	27,06 €	<b>849.800,00 €</b>	<b>1.011.300,00 €</b>	<b>32,20 €</b>	<b>0,57 €</b>	<b>17.910,14 €</b>
	<b>Projektgebiet</b>	<b>34.620</b>	<b>qm</b>		<b>939.406,00 €</b>			<b>19.740,50 €</b>	
	KG								
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	10.386,00 €	10.386,00 €				
	500 Platzflächen	6.680	qm	35,00 €	233.800,00 €		0,55	3.674,00 €	
	500 Rad/Fußwege	3.520	qm	60,00 €	211.200,00 €		0,55	1.936,00 €	
	500 Straßenausbesserung / Anpassung	3.360	qm	4,00 €	13.440,00 €		0,50	1.680,00 €	
	500 Ausstattung	1	psch	120.000,00 €	120.000,00 €				
	500 Gehölzflächen	1.670	qm	17,00 €	28.390,00 €		0,50	835,00 €	
	500 hochwertige Bäume	100	St	700,00 €	70.000,00 €				
	500 hochwertige Wiesenflächen/Rasen	16.220	qm	5,00 €	81.100,00 €		0,55	8.921,00 €	
	500 intensive Grünflächen	3.170	qm	16,00 €	50.720,00 €		0,85	2.694,50 €	
	700 Gutachten, Konzept Beschilderung	1	psch	5.000,00 €	5.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	115.370,00 €	115.370,00 €				
	Köthener Wohnstätten	1.400	qm	27,06 €	37.878,53 €	<b>45.100,00 €</b>	<b>32,21 €</b>	798,29 €	
	Grundst.: 30/122; 22/70; 1040								
	Wohnungsgesellschaft Köthen	1.810	qm	27,06 €	48.971,53 €	<b>58.300,00 €</b>	<b>32,21 €</b>	1.032,07 €	
	Grundst.: 22/43; 1011								



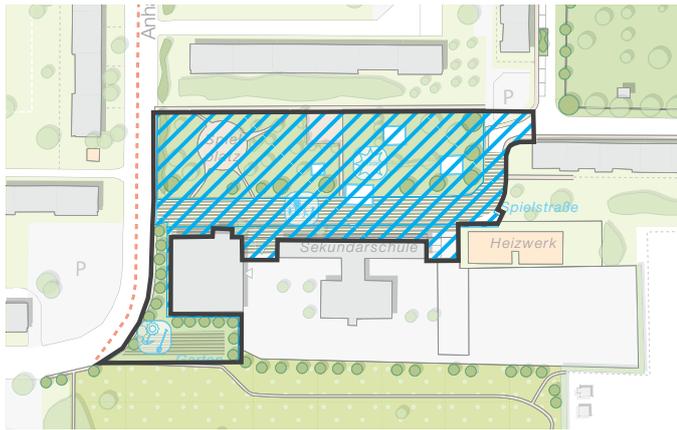
die Restflächen sind privat oder nicht erfasst

Grüne Jahn Straße		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>P 2</b>	städtische Flächen	8.539	qm	13,39 €	<b>114.300,00 €</b>	<b>136.000,00 €</b>	<b>15,93 €</b>	<b>0,44 €</b>	<b>3.723,60 €</b>
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>8.539</b>	<b>qm</b>		<b>114.305,00 €</b>				<b>3.723,60 €</b>
	KG								
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1.540	qm	6,90 €	10.626,00 €				
	500 Grünflächen im ehem. Straßenbelag	1.540	qm	27,00 €	41.580,00 €		0,60	924,00 €	
	500 Weganpassung	790	qm	4,00 €	3.160,00 €		0,40	316,00 €	
	500 Straßenanpassung	6.209	qm	1,00 €	6.209,00 €		0,40	2.483,60 €	
	500 Bäume	50	St	400,00 €	20.000,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	20.000,00 €	20.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	12.730,00 €	12.730,00 €				
<b>Aufwertung Schulbereich</b>									
<b>P 2.2</b>	städtische Flächen	7.730	qm	11,94 €	<b>92.300,00 €</b>	<b>109.800,00 €</b>	<b>14,20 €</b>	<b>0,44 €</b>	<b>3.419,00 €</b>
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>7.730</b>	<b>qm</b>		<b>92.320,00 €</b>				<b>3.419,00 €</b>
	KG								
	500 Aufwertung Bestandsgrünflächen	4.950	qm	4,00 €	19.800,00 €		0,45	2.227,50 €	
	500 Grünflächen auf Abbruchbereichen	1.590	qm	9,00 €	14.310,00 €		0,45	715,50 €	
	500 Wege	790	qm	28,00 €	22.120,00 €		0,40	316,00 €	
	500 Stellplätze	400	qm	10,00 €	4.000,00 €		0,40	160,00 €	
	500 Bäume	25	St	230,00 €	5.750,00 €			0,00 €	
	500 Ausstattung	1	psch	15.000,00 €	15.000,00 €			0,00 €	
	700 Baunebenkosten	1	psch	11.340,00 €	11.340,00 €				
<b>Aufwertung KiTa-Flächen</b>									
<b>P 2.3</b>	städtische Flächen	8.033	qm	11,94 €	<b>95.900,00 €</b>	<b>114.100,00 €</b>	<b>14,20 €</b>	<b>0,44 €</b>	<b>3.555,35 €</b>
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>8.033</b>	<b>qm</b>		<b>95.922,00 €</b>				<b>3.555,35 €</b>
	KG								
	500 Aufwertung Bestandsgrünflächen	4.863	qm	4,00 €	19.452,00 €		0,45	2.188,35 €	
	500 Grünflächen auf Abbruchbereichen	1.980	qm	9,00 €	17.820,00 €		0,45	891,00 €	
	500 Wege	790	qm	28,00 €	22.120,00 €		0,40	316,00 €	
	500 Stellplätze	400	qm	10,00 €	4.000,00 €		0,40	160,00 €	
	500 Bäume	25	St	230,00 €	5.750,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	15.000,00 €	15.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	11.780,00 €	11.780,00 €				



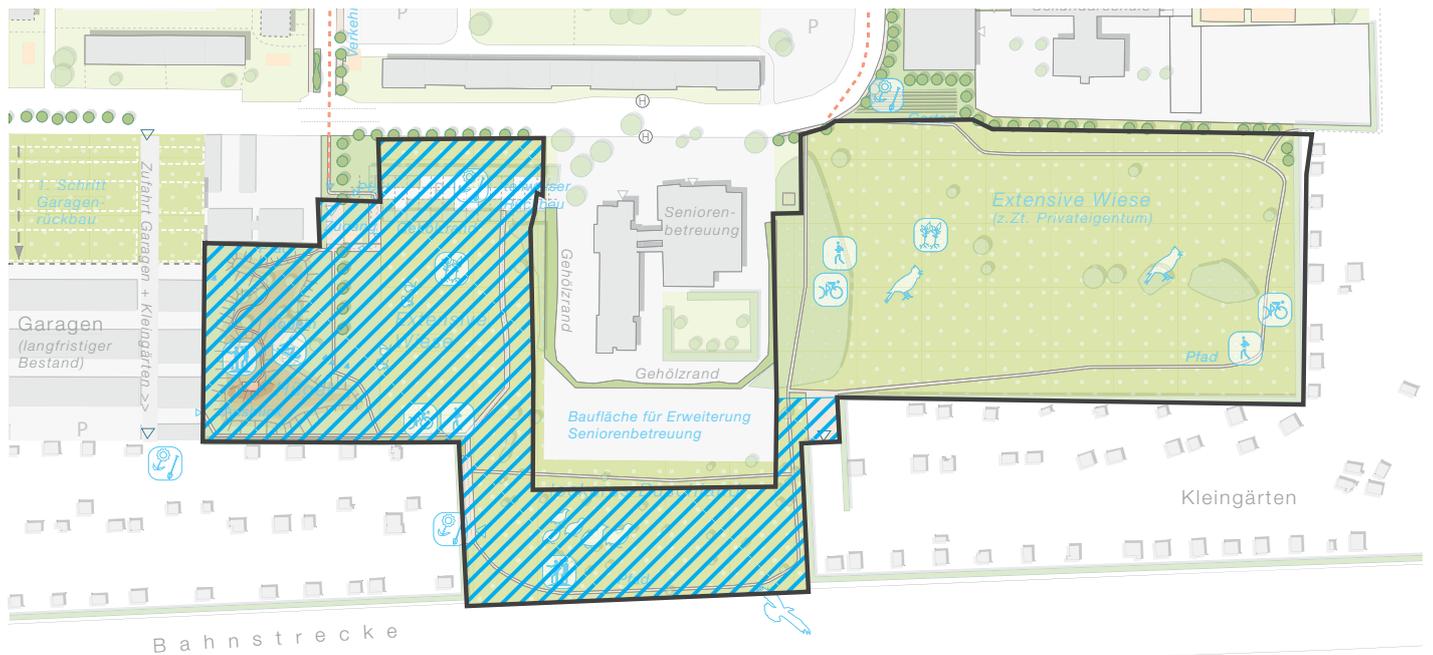
Stadt  
 die Restflächen sind privat oder nicht erfasst

Vorplatz und Verkehrsberuhigung Geschwister Scholl-Str.		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>P 3</b>	städtische Flächen	<b>8.585</b>	qm	33,36 €	<b>286.400,00 €</b>	<b>340.800,00 €</b>	<b>39,70 €</b>	<b>0,47 €</b>	<b>4.052,50 €</b>
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>8.585</b>	qm		<b>286.435,00 €</b>				<b>4.052,50 €</b>
	KG								
	500 Aufwertung Rasenflächen	2.710	qm	4,00 €	10.840,00 €			0,50	1.355,00 €
	500 Intensive Grünflächen	1.740	qm	20,00 €	34.800,00 €			0,55	957,00 €
	500 Platzflächen	860	qm	28,00 €	24.080,00 €			0,40	344,00 €
	500 Rad/Fußwege	860	qm	43,00 €	36.980,00 €			0,40	344,00 €
	500 Straße	1.550	qm	22,00 €	34.100,00 €			0,40	620,00 €
	500 Gehölzflächen	865	qm	17,00 €	14.705,00 €			0,50	432,50 €
	500 Bäume	45	St	350,00 €	15.750,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	80.000,00 €	80.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	35.180,00 €	35.180,00 €				



▨ Stadt  
 die Restflächen sind privat oder nicht erfasst

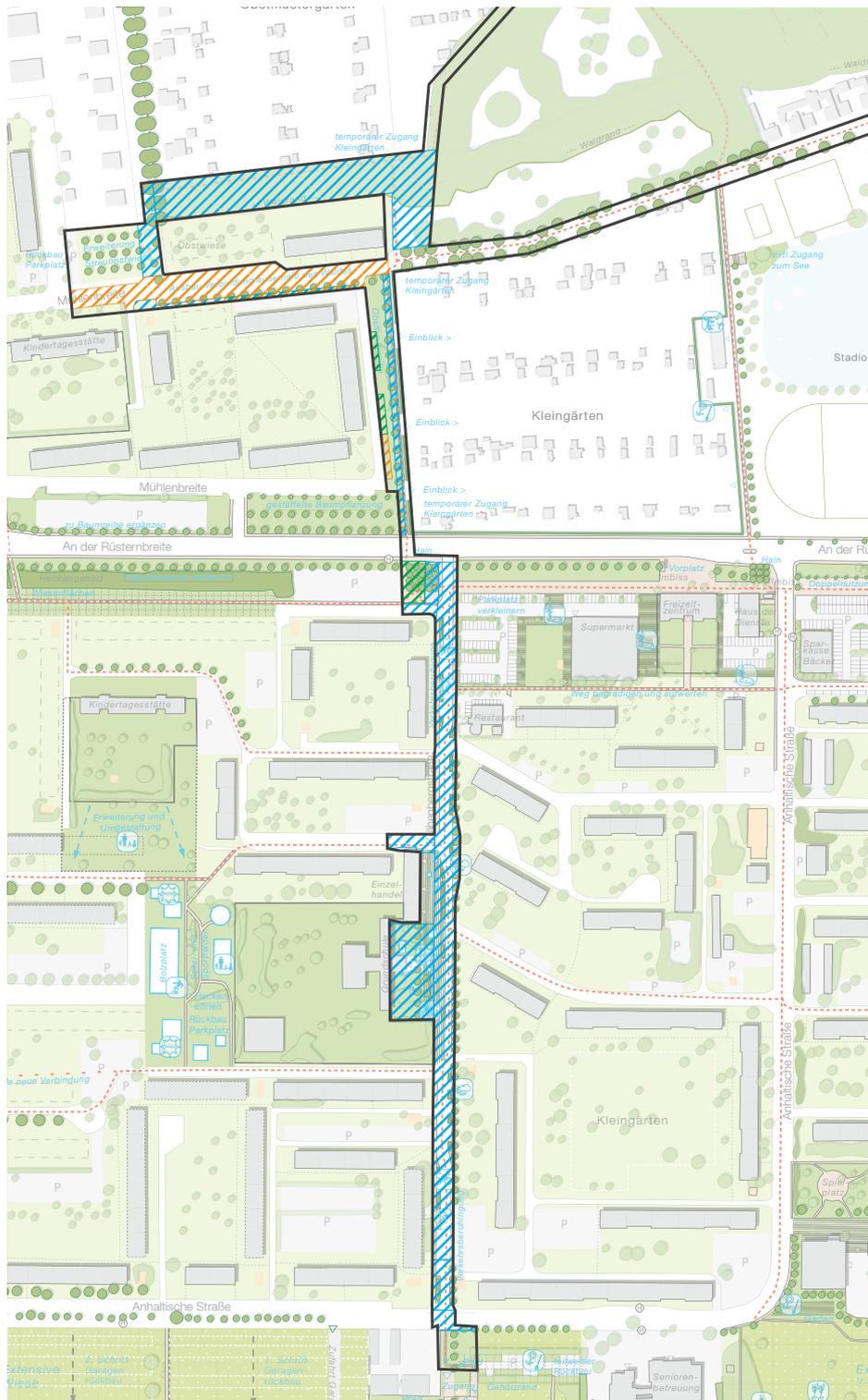
Naturschutz- und Stadtrandpark		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>P 4</b>	städtische Flächen	<b>23.845</b>	qm	13,04 €	<b>311.000,00 €</b>	<b>370.100,00 €</b>	<b>15,52 €</b>	<b>0,25 €</b>	<b>5.909,65 €</b>
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>23.845</b>	qm		<b>310.992,00 €</b>				<b>5.909,65 €</b>
KG									
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	4.769,00 €	4.769,00 €				
	500 Erdarbeiten Hügel	1	psch	22.750,00 €	22.750,00 €				
	500 Wiesenflächen	17.170	qm	0,90 €	15.453,00 €			0,22	3.777,40 €
	500 Rasenflächen	710	qm	7,00 €	4.970,00 €			0,40	284,00 €
	500 Platzbereiche	710	qm	30,00 €	21.300,00 €			0,40	284,00 €
	500 Skate/Rad/Fußwege	1.670	qm	55,00 €	91.850,00 €			0,40	668,00 €
	500 Gehölzflächen	3.585	qm	6,00 €	21.510,00 €			0,25	896,25 €
	500 Bäume	80	St	190,00 €	15.200,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	75.000,00 €	75.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	38.190,00 €	38.190,00 €				
<b>private Teilfläche</b>		<b>Fläche</b>	<b>Einheit</b>	<b>EP</b>	<b>Kosten Summe (netto)</b>	<b>Projektkosten Summe (brutto)</b>	<b>Eur / qm (brutto)</b>	<b>Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)</b>	<b>Summe Pflege/Jahr (brutto)</b>
<b>P 4.1</b>	städtische Flächen	<b>23.845</b>	qm	7,63 €	<b>181.800,00 €</b>	<b>216.300,00 €</b>	<b>9,07 €</b>	<b>0,24 €</b>	<b>5.644,30 €</b>
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>23.845</b>	qm		<b>181.848,50 €</b>				<b>5.644,30 €</b>
KG									
	500 Wiesenflächen	17.465	qm	0,90 €	15.718,50 €			0,22	3.842,30 €
	500 Rasenflächen	100	qm	7,00 €	700,00 €			0,40	40,00 €
	500 Platzbereiche	100	qm	30,00 €	3.000,00 €			0,40	40,00 €
	500 Skate/Rad/Fußwege	1.180	qm	55,00 €	64.900,00 €			0,40	472,00 €
	500 Gehölzflächen	5.000	qm	6,00 €	30.000,00 €			0,25	1.250,00 €
	500 Bäume	80	St	190,00 €	15.200,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	30.000,00 €	30.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	22.330,00 €	22.330,00 €				



Stadt

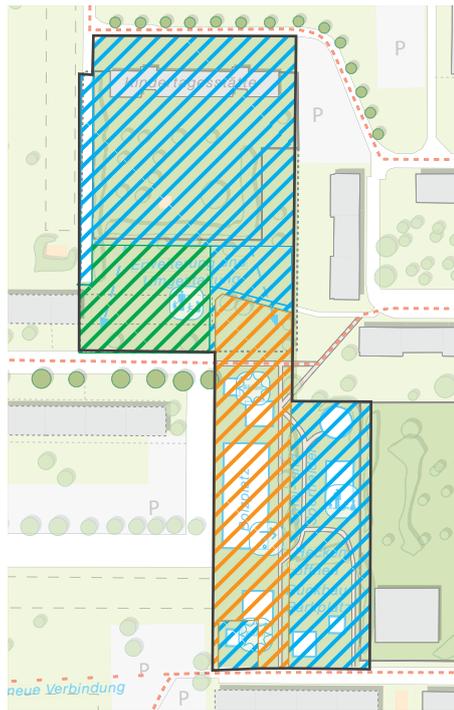
die Restflächen sind privat oder nicht erfasst

Verbindung Fasanerie - Stadtrand		Fläche	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>P 5</b>	städtische Flächen	<b>31.330 qm</b>	28,67 €	<b>898.200,00 €</b>	<b>1.068.900,00 €</b>	<b>34,12 €</b>	<b>0,34 €</b>	<b>10.577,61 €</b>
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>32.510 qm</b>		<b>777.772,00 €</b>				<b>10.976,00 €</b>
	KG							
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1 psch	10.852,00 €	10.852,00 €				
	500 Wiesenflächen/Rasen	1.190 qm	4,00 €	4.760,00 €			0,40	476,00 €
	500 Intensive Grünflächen	1.240 qm	9,00 €	11.160,00 €			0,50	620,00 €
	500 Platzflächen	1.540 qm	15,00 €	23.100,00 €			0,40	616,00 €
	500 Rad/Fußwege	14.410 qm	14,00 €	201.740,00 €			0,40	5.764,00 €
	500 Straße	4.790 qm	10,00 €	47.900,00 €			0,40	1.916,00 €
	500 Gehölzflächen	3.960 qm	14,00 €	55.440,00 €			0,40	1.584,00 €
	500 Bäume	450 St	220,00 €	99.000,00 €				
	500 Waldumbau Mühlenbreite	5.380 qm	35,00 €	188.300,00 €				
	500 Ausstattung	1 psch	40.000,00 €	40.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1 psch	95.520,00 €	95.520,00 €				
<b>Köthener Wohnstätten</b>		<b>1.070 qm</b>	28,67 €	<b>30.675,12 €</b>	<b>36.500,00 €</b>	<b>34,11 €</b>	<b>0,34 €</b>	<b>361,25 €</b>
Grundst.: 30/19; 409/16; 409/17								
<b>Wohnungsgesellschaft Köthen</b>		<b>110 qm</b>	28,67 €	<b>3.153,52 €</b>	<b>3.800,00 €</b>	<b>34,55 €</b>	<b>0,34 €</b>	<b>37,14 €</b>
Grundst.: 409/18								



▨ Stadt  
▨ Wohnungsgesellschaft Köthen  
▨ Wohnstätten Köthen  
 die Restflächen sind privat oder nicht erfasst

Sport- und Jugendplatz		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>P 6</b>	städtische Flächen	8.560	qm	22,84 €	<b>195.500,00 €</b>	<b>232.600,00 €</b>	<b>27,17 €</b>	<b>0,41 €</b>	<b>3.502,29 €</b>
	<b>Projektgebiet Summe</b>	<b>12.410</b>	<b>qm</b>		<b>283.390,00 €</b>				<b>5.077,50 €</b>
	KG								
	500 Wiesenflächen/Rasen	7.080	qm	4,00 €	28.320,00 €			0,40	2.832,00 €
	500 Intensive Grünflächen	2.270	qm	25,00 €	56.750,00 €			0,45	1.021,50 €
	500 Platzflächen	980	qm	30,00 €	29.400,00 €			0,40	392,00 €
	500 Rad/Fußwege	840	qm	55,00 €	46.200,00 €			0,40	336,00 €
	500 Gehölzflächen	1.240	qm	8,00 €	9.920,00 €			0,40	496,00 €
	500 Bäume	20	St	400,00 €	8.000,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	70.000,00 €	70.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	34.800,00 €	34.800,00 €				
	Wohnungsgesellschaft Köthen	3.850	qm	22,84 €	87.917,12 €	<b>104.600,00 €</b>	<b>27,17 €</b>	0,41 €	1.575,21 €
	Grundst.: 1035								
Erweiterung KiTa		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>P 6.1</b>	städtische Flächen	7.590	qm	38,00 €	<b>288.400,00 €</b>	<b>343.200,00 €</b>	<b>45,22 €</b>		
	<b>Projektgebiet Summe</b>	<b>7.590</b>	<b>qm</b>		<b>288.420,00 €</b>				
	KG								
	500 Kosten KiTa Umbau (110% der Kosten Vorplanung Pelz Landschaftsarchitektin 16.01.2008)	7.590	qm	38,00 €	288.420,00 €				
	Köthener Wohnstätten	1.450	qm	38,00 €	55.100,00 €	<b>65.600,00 €</b>	<b>45,24 €</b>		
	Grundst.: 30/45								
	Wohnungsgesellschaft Köthen	650	qm	38,00 €	24.700,00 €	<b>29.400,00 €</b>	<b>45,23 €</b>		
	Grundst.: 30/67; 1035								



- Stadt
  - Wohnungsgesellschaft Köthen
  - Wohnstätten Köthen
- die Restflächen sind privat oder nicht erfasst



Garagenstandorte		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>P 9</b>	städtische Flächen	<b>29.440</b>	qm	8,31 €	<b>244.800,00 €</b>	<b>291.300,00 €</b>	<b>9,89 €</b>	<b>0,24 €</b>	<b>6.932,70 €</b>
	<b>Projektgebiet Summe</b>	<b>29.440</b>	qm		<b>244.752,00 €</b>				<b>6.932,70 €</b>
	KG								
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	23.552,00 €	23.552,00 €				
	500 Wiesenflächen	23.560	qm	3,00 €	70.680,00 €			0,22	5.183,20 €
	500 Intensive Grünflächen	290	qm	12,00 €	3.480,00 €			0,35	101,50 €
	500 Stellplätze	590	qm	25,00 €	14.750,00 €			0,40	236,00 €
	500 Rad/Fußwege	590	qm	45,00 €	26.550,00 €			0,40	236,00 €
	500 Straße	1.470	qm	10,00 €	14.700,00 €			0,40	588,00 €
	500 Gehölzflächen	2.940	qm	17,00 €	49.980,00 €			0,20	588,00 €
	500 Bäume	15	St	200,00 €	3.000,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	8.000,00 €	8.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	30.060,00 €	30.060,00 €				



▨ Stadt  
 die Restflächen sind privat oder nicht erfasst

Stadtumbau - Neue Felder		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>P 10</b>	städtische Flächen	<b>7.965</b>	qm		<b>41.500,00 €</b>	<b>49.400,00 €</b>	<b>6,20 €</b>	<b>0,23 €</b>	<b>1.817,50 €</b>
	Köthener Wohnstätten	42.620	qm		212.982,49	253.400,00 €	5,95 €	0,22 €	9.529,65 €
	Wohnungsgesellschaft Köthen	18.881	qm		110.527,11	131.500,00 €	6,96 €	0,24 €	4.580,00 €
	<b>Projektgebiet Summe</b>	<b>6.495</b>	qm		<b>34.697,00 €</b>				<b>1.605,20 €</b>
	KG								
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	649,50 €	649,50 €				
	500 Wiesenflächen	4.685	qm	1,50 €	7.027,50 €			0,22	1.030,70 €
	500 Rasenflächen	1.300	qm	2,50 €	3.250,00 €			0,30	390,00 €
	500 Platzflächen	60	qm	25,00 €	1.500,00 €			0,40	24,00 €
	500 Rad/Fußwege	130	qm	50,00 €	6.500,00 €			0,40	52,00 €
	500 Straße	190	qm	10,00 €	1.900,00 €			0,40	76,00 €
	500 Gehölzflächen	130	qm	17,00 €	2.210,00 €			0,25	32,50 €
	500 Bäume	20	St	220,00 €	4.400,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	3.000,00 €	3.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	4.260,00 €	4.260,00 €				
	Wohnungsgesellschaft Köthen	5.846	qm	5,34 €	31.227,30 €	37.200,00 €	6,36 €	0,25 €	1.444,68 €
	Grundst.: 11; 12; 13; 15; 30/27; 30/38; 1018								

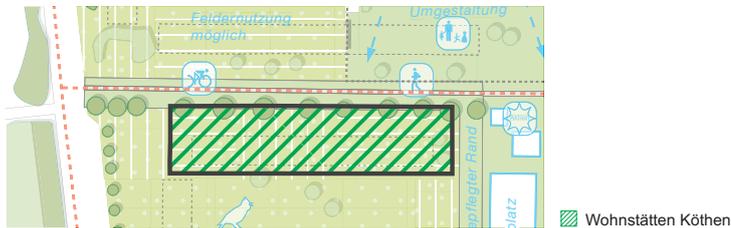


▨ Wohnungsgesellschaft Köthen

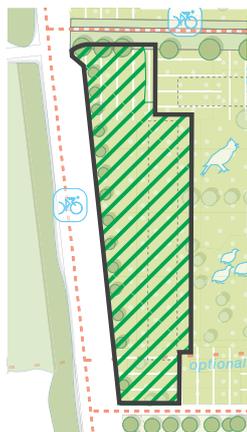
An der Rüsternbreite, ehem. Nr.45-48; Lelitzer Straße, Nr. 49-56 und 57-64		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
10.2/3/4	städtische Flächen	1.595	qm	4,18 €	6.700,00 €	8.000,00 €	5,02 €	0,22 €	355,71 €
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>18.375</b>	<b>qm</b>		<b>76.899,00 €</b>				<b>4.097,90 €</b>
KG									
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	12.387,50 €	12.387,50 €				
	500 Wiesenflächen	17.095	qm	1,70 €	29.061,50 €			0,22	3.760,90 €
	500 Rasenflächen	340	qm	2,50 €	850,00 €			0,30	102,00 €
	500 Gehölzflächen	940	qm	13,00 €	12.220,00 €			0,25	235,00 €
	500 Bäume	27	St	220,00 €	5.940,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	7.000,00 €	7.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	9.440,00 €	9.440,00 €				
<b>Köthener Wohnstätten</b>		<b>16.780</b>	<b>qm</b>	<b>4,18 €</b>	<b>70.223,96 €</b>	<b>83.600,00 €</b>	<b>4,98 €</b>	<b>0,22 €</b>	<b>3.742,19 €</b>
Grundst.: 10/18;11; 12; 13; 15; 30/27; 30/38; 1018									



Lelitzer Straße, Nr. 70-75		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
10.5	städtische Flächen	0	qm	4,20 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,22 €	0,00 €
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>3.075</b>	<b>qm</b>		<b>12.922,00 €</b>				<b>680,20 €</b>
KG									
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	1.537,50 €	1.537,50 €				
	500 Wiesenflächen	3.010	qm	1,70 €	5.117,00 €			0,22	662,20 €
	500 Rasenflächen	35	qm	2,50 €	87,50 €			0,30	10,50 €
	500 Gehölzflächen	30	qm	13,00 €	390,00 €			0,25	7,50 €
	500 Bäume	10	St	220,00 €	2.200,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	2.000,00 €	2.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	1.590,00 €	1.590,00 €				
<b>Köthener Wohnstätten</b>		<b>3.075</b>	<b>qm</b>	<b>4,20 €</b>	<b>12.922,00 €</b>	<b>15.400,00 €</b>	<b>5,01 €</b>	<b>0,22 €</b>	<b>680,20 €</b>
Grundst.: 11; 12; 13; 15; 30/27; 30/38; 1018									

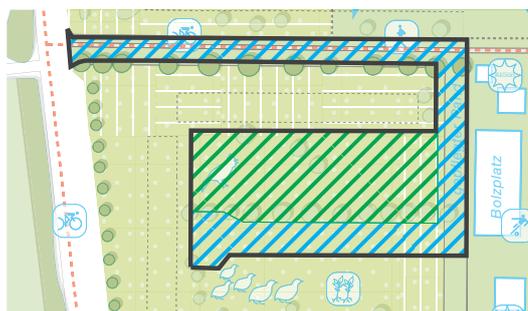


Lelitzer Straße, Nr. 88-93		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
10.6	städtische Flächen	0	qm	4,511 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,22 €	0,00 €
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>4.635</b>	<b>qm</b>		<b>20.907,50 €</b>				<b>1.025,05 €</b>
KG									
200	Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	2.317,50 €	2.317,50 €				
500	Wiesenflächen	4.540	qm	1,50 €	6.810,00 €			0,22	998,80 €
500	Rasenflächen	50	qm	2,50 €	125,00 €			0,30	15,00 €
500	Gehölzflächen	45	qm	13,00 €	585,00 €			0,25	11,25 €
500	Bäume	25	St	220,00 €	5.500,00 €				
500	Ausstattung	1	psch	3.000,00 €	3.000,00 €				
700	Baunebenkosten	1	psch	2.570,00 €	2.570,00 €				
<b>Köthener Wohnstätten</b>		<b>4.635</b>	<b>qm</b>	<b>4,511 €</b>	<b>20.907,50 €</b>	<b>24.900,00 €</b>	<b>5,37 €</b>	<b>0,22 €</b>	<b>1.025,05 €</b>
Grundst.: 10; 1031									



Wohnstätten Köthen

Anliegerstraße Lelitzer Straße		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
10.7	städtische Flächen	3.925	qm	4,99 €	19.600,00 €	23.300,00 €	5,94 €	0,22 €	871,08 €
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>7.095</b>	<b>qm</b>		<b>35.432,50 €</b>				<b>1.574,60 €</b>
KG									
200	Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	14.190,00 €	14.190,00 €				
500	Wiesenflächen	6.880	qm	1,50 €	10.320,00 €			0,22	1.513,60 €
500	Rasenflächen	145	qm	2,50 €	362,50 €			0,30	43,50 €
500	Gehölzflächen	70	qm	13,00 €	910,00 €			0,25	17,50 €
500	Bäume	15	St	220,00 €	3.300,00 €				
500	Ausstattung	1	psch	2.000,00 €	2.000,00 €				
700	Baunebenkosten	1	psch	4.350,00 €	4.350,00 €				
<b>Köthener Wohnstätten</b>		<b>3.170</b>	<b>qm</b>	<b>4,99 €</b>	<b>15.831,01 €</b>	<b>18.800,00 €</b>	<b>5,93 €</b>	<b>0,22 €</b>	<b>703,52 €</b>
Grundst.: 1031									



Stadt  
Wohnstätten Köthen

		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>Lelitzer Straße, Abrissfläche</b>									
<b>10.8</b>	städtische Flächen	<b>1.290</b>	qm	6,84 €	<b>8.800,00 €</b>	<b>10.500,00 €</b>	<b>8,14 €</b>	<b>0,24 €</b>	<b>313,68 €</b>
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>7.850</b>	qm		<b>53.655,00 €</b>				<b>1.908,80 €</b>
	KG								
	500 Wiesenflächen	5.790	qm	1,50 €	8.685,00 €			0,22	1.273,80 €
	500 Rasenflächen	600	qm	2,50 €	1.500,00 €			0,30	180,00 €
	500 Rad/Fußwege	600	qm	25,00 €	15.000,00 €			0,40	240,00 €
	500 Gehölzflächen	860	qm	13,00 €	11.180,00 €			0,25	215,00 €
	500 Bäume	35	St	220,00 €	7.700,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	3.000,00 €	3.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	6.590,00 €	6.590,00 €				
<b>Wohnungsgesellschaft Köthen</b>		<b>6.560</b>	qm	6,84 €	44.837,81 €	<b>53.400,00 €</b>	<b>8,14 €</b>	<b>0,24 €</b>	<b>1.595,12 €</b>
	Grundst.: 1035								



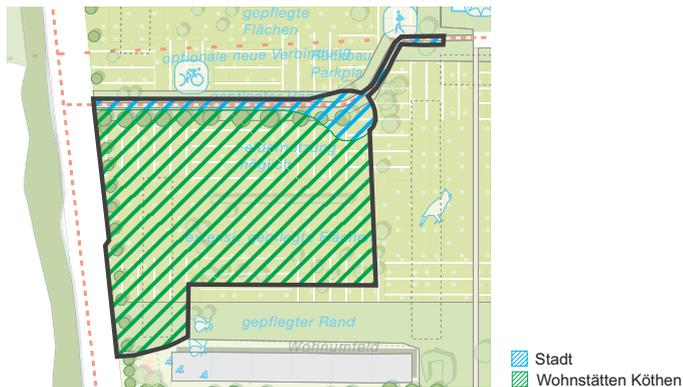
Wohnungsgesellschaft Köthen

		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>A. Kolping Straße, Nr. 13, 15, 17, 19</b>									
<b>10.9</b>	städtische Flächen	<b>0</b>	qm	9,29 €	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,27 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>1.765</b>	qm		<b>16.392,00 €</b>				<b>472,10 €</b>
	KG								
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	353,00 €	353,00 €				
	500 Wiesenflächen	880	qm	1,80 €	1.584,00 €			0,22	193,60 €
	500 Rasenflächen	620	qm	2,50 €	1.550,00 €			0,30	186,00 €
	500 Platzflächen	85	qm	25,00 €	2.125,00 €			0,40	34,00 €
	500 Rad/Fußwege	90	qm	50,00 €	4.500,00 €			0,40	36,00 €
	500 Gehölzflächen	90	qm	13,00 €	1.170,00 €			0,25	22,50 €
	500 Bäume	5	St	220,00 €	1.100,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	2.000,00 €	2.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	2.010,00 €	2.010,00 €				
<b>Wohnungsgesellschaft Köthen</b>		<b>1.765</b>	qm	9,29 €	16.392,00 €	<b>19.500,00 €</b>	<b>11,05 €</b>	<b>0,27 €</b>	<b>472,10 €</b>
	Grundst.: 30/85								

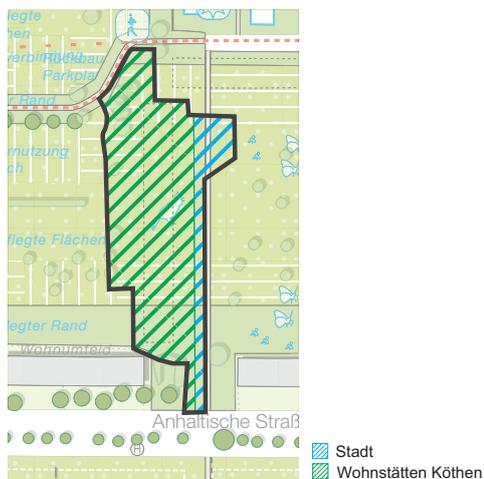


Wohnungsgesellschaft Köthen

		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>Lelitzer Straße, Nr. 102-105</b>									
<b>10.10</b>	städtische Flächen	<b>0</b>	qm	5,75 €	<b>0,0 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,20 €</b>	<b>0,00 €</b>
	<b>Projektgebiet Summe</b>	<b>8.020</b>	qm		<b>46.117,00 €</b>				<b>1.621,80 €</b>
	KG								
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	1.448,00 €	1.448,00 €				
	200 Straße Rückbau	780	qm	14,00 €	10.920,00 €				
	500 Wiesenflächen	6.740	qm	1,60 €	10.784,00 €		0,22	1.482,80 €	
	500 Rasenflächen	70	qm	2,50 €	175,00 €		0,30	21,00 €	
	500 Platzflächen	70	qm	25,00 €	1.750,00 €		0,40	28,00 €	
	500 Gehölzflächen	360	qm	13,00 €	4.680,00 €		0,25	90,00 €	
	500 Bäume	35	St	220,00 €	7.700,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	3.000,00 €	3.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	5.660,00 €	5.660,00 €				
	<b>Köthener Wohnstätten</b>	<b>8.020</b>	qm	5,75 €	46.117,00 €	<b>54.900,00 €</b>	<b>6,85 €</b>	0,20 €	1.621,80 €
	Grundst.: 9; 11; 30/78; 1038								



		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
<b>Anhaltische Straße, Nr. 55, 57, 59, 61, 63, 65</b>									
<b>10.11</b>	städtische Flächen	<b>505</b>	qm	5,79 €	<b>2.900,00 €</b>	<b>3.500,00 €</b>	<b>6,93 €</b>	<b>0,23 €</b>	<b>116,52 €</b>
	<b>Projektgebiet Summe</b>	<b>5.025</b>	qm		<b>29.095,00 €</b>				<b>1.159,40 €</b>
	KG								
	200 Abbruch Befestigte Flächen	1	psch	1.507,50 €	1.507,50 €				
	500 Wiesenflächen	4.320	qm	1,50 €	6.480,00 €		0,22	950,40 €	
	500 Rasenflächen	355	qm	2,50 €	887,50 €		0,30	106,50 €	
	500 Rad/Fußwege	100	qm	50,00 €	5.000,00 €		0,40	40,00 €	
	500 Gehölzflächen	250	qm	17,00 €	4.250,00 €		0,25	62,50 €	
	500 Bäume	20	St	220,00 €	4.400,00 €				
	500 Ausstattung	1	psch	3.000,00 €	3.000,00 €				
	700 Baunebenkosten	1	psch	3.570,00 €	3.570,00 €				
	<b>Köthener Wohnstätten</b>	<b>4.520</b>	qm	5,79 €	26.171,02 €	<b>31.100,00 €</b>	<b>6,88 €</b>	0,23 €	1.042,88 €
	Grundst.: 18; 19; 30/83; 1038								

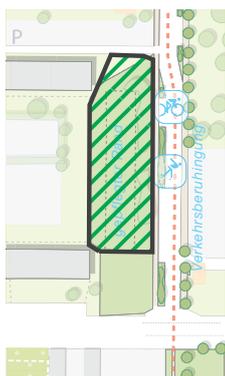


Witwe Aue-Weg, Nr. 10, 12, 14, 16, 18, 20		Fläche	Einheit	EP	Kosten Summe (netto)	Projektkosten Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
10.12	städtische Flächen	0	qm	3,84 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,23 €	0 €
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>4.710</b>	<b>qm</b>		<b>18.070 €</b>				<b>1.068,10 €</b>
KG									
500 Wiesenflächen		4.280	qm	2,00 €	8.560 €			0,22	941,60 €
500 Rasenflächen		380	qm	3,00 €	1.140 €			0,30	114,00 €
500 Gehölzflächen		50	qm	17,00 €	850 €			0,25	12,50 €
500 Bäume		15	St	220,00 €	3.300 €				
500 Ausstattung		1	psch	2.000,00 €	2.000 €				
700 Baunebenkosten		1	psch	2.220,00 €	2.220 €				
Wohnungsgesellschaft Köthen		4.710	qm	3,84 €	18.070,00 €	<b>21.500,00 €</b>	<b>4,56 €</b>	0,23 €	1.068,10 €
Grundst.: 4/14; 30/85; 30/87; 30/91									



Wohnungsgesellschaft Köthen  
 Wohnstätten Köthen

Krähenbergstraße, Nr. 14, 16, 18, 20		Fläche	Einheit	EP	Summe (netto)	Summe (brutto)	Eur / qm (brutto)	Pflegekosten Eur/qm/Jahr (brutto)	Summe Pflege/Jahr (brutto)
10.13	städtische Flächen	0	qm	8,60 €	0 €	0 €	0,00 €	0,30 €	0 €
<b>Projektgebiet Summe</b>		<b>2.420</b>	<b>qm</b>		<b>20.810,00 €</b>				<b>714,00 €</b>
KG									
500 Rasenflächen		2.180	qm	2,50 €	5.450,00 €			0,30	654,00 €
500 Gehölzflächen		240	qm	17,00 €	4.080,00 €			0,25	60,00 €
500 Bäume		26	St	220,00 €	5.720,00 €				
500 Ausstattung		1	psch	3.000,00 €	3.000,00 €				
700 Baunebenkosten		1	psch	2.560,00 €	2.560,00 €				
Köthener Wohnstätten		2.420	qm	8,60 €	20.810,00 €	<b>24.800,00 €</b>	<b>10,25 €</b>	0,30 €	714,00 €
Grundst.: 21; 30/92									



Wohnstätten Köthen

Projektgebiete Gesamt			Vollversiegelte Gesamtfläche (rechnerisch)	Einheit
P 1-10	städtische Flächen	Anmerkungen	69.501 qm	
	<b>Gesamtfläche</b>	Generell: möglichst kleinteilige, direkte Versickerung ist gegenüber ingenieurtechnischen Bauwerken zu bevorzugen. Gestaltung der Versickerungsbereiche dezent und nach ästhetischen Ansprüchen.	<b>70.940 qm</b>	
	Köthener Wohnstätten		580,00 qm	
	Wohnungsgesellschaft Köthen		860,00 qm	

Stadtteilzentrum Rüsternbreite			Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
P 1	städtische Flächen	Anmerkungen	100,00 %			10.500 qm	
	<b>Gesamtfläche</b>		<b>13.200 qm</b>			<b>10.500 qm</b>	
	Platzflächen	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	6.680 qm		0,70	4.680 qm	
	Rad- / Fußwege	Flächenversickerung seitlich wegbegleitend	3.520 qm		0,80	2.820 qm	
	Straße „Am Sportzentrum“	Flächen- oder Muldenversickerung seitlich straßenbegleitend. Evtl. auf angrenzenden Grundstücken der Wohnungsunternehmen	1.450 qm		1,00	1.450 qm	
	F.L.Jahn Straße	Flächen- oder Muldenversickerung straßenbegleitend.	1.550 qm		1,00	1.550 qm	
	Dach Sporthalle	Muldenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	1.710 qm		1,00	1.710 qm	
	Dach Freizeitzentrum	Muldenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	590 qm		1,00	590 qm	

Grüne Jahn Straße			Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
P 2	städtische Flächen	Anmerkungen	100,00 %			8.500 qm	
	<b>Gesamtfläche</b>		<b>8.500 qm</b>			<b>8.500 qm</b>	
	F.L.Jahn Straße (nord-west bis süd westl. Bereich)	Muldenversickerung im Straßenbereich in entsiegelten Bereichen	8.500 qm		1,00	8.500 qm	

Aufwertung Schulbereich			Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
P 2.2	städtische Flächen	Anmerkungen	100,00 %			800 qm	
	<b>Gesamtfläche</b>		<b>1.190 qm</b>			<b>800 qm</b>	
	Parkplatz auf ehem Schulgelände	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	400 qm		1,00	400 qm	
	Wege	Flächenversickerung seitlich wegbegleitend	790 qm		0,50	400 qm	

Aufwertung KiTa-Flächen			Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
P 2.3	städtische Flächen	Anmerkungen	100,00 %			800 qm	
	<b>Gesamtfläche</b>		<b>1.190 qm</b>			<b>800 qm</b>	
	Parkplatz auf ehem KiTa-Gelände	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	400 qm		1,00	400 qm	
	Wege	Flächenversickerung seitlich wegbegleitend	790 qm		0,50	400 qm	

Vorplatz und Verkehrsberuhigung Geschwister Scholl-Str.			Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
P 3	städtische Flächen	Anmerkungen	100,00 %			2.670 qm	
	<b>Gesamtfläche</b>		<b>3.270 qm</b>			<b>2.670 qm</b>	
	Platzflächen	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	860 qm		0,50	430 qm	
	Rad- / Fußwege	Flächenversickerung seitlich wegbegleitend	860 qm		0,80	690 qm	
	Geschw. Scholl-Straße vor Schule	Muldenversickerung straßenbegleitend. Einbezug in die Gestaltung der Spielbereiche	1.550 qm		1,00	1.550 qm	
	Sporthalle	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	880 qm		1,00	880 qm	
	Schulgebäude	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	1.000 qm		1,00	1.000 qm	

Naturschutz- und Stadtrandpark			Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
P 4	städtische Flächen	Anmerkungen	100,00 %			2.450 qm	
	<b>Gesamtfläche</b>		<b>3.130 qm</b>			<b>2.450 qm</b>	
	Platzbereiche	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	710 qm		0,50	360 qm	
	Rad- / Fußwege	Flächenversickerung seitlich wegbegleitend	1.670 qm		0,80	1.340 qm	
	Parkplatz (Bestand)	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	750 qm		1,00	750 qm	

Verbindung Fasanerie - Stadtrand				Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
<b>P 5</b>	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		13.600	qm
	<b>Gesamtfläche</b>			<b>17.250</b>	<b>qm</b>		<b>13.600</b>	<b>qm</b>
	Platzflächen			1.540	qm	0,50	770	qm
	Rad- / Fußwege			14.410	qm	0,80	11.530	qm
	Mühlenbreite im Bereich der Kleingärten			1.300	qm	1,00	1.300	qm
<b>Sport- und Jugendplatz</b>				Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
<b>P 6</b>	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	48,00	%		696	qm
	<b>Gesamtfläche</b>			<b>2.360</b>	<b>qm</b>		<b>1.450</b>	<b>qm</b>
	Platzflächen			980	qm	0,50	490	qm
	Rad- / Fußwege			840	qm	0,50	420	qm
	Turnhalle			540	qm	1,00	540	qm
<b>Köthener Wohnstätten</b>								
Flächenanteil				12	%		170	qm
<b>Wohnungsgesellschaft Köthen</b>								
Flächenanteil				40	%		580	qm
<b>An der Rüsternbreite</b>				Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
<b>P 7</b>	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	91	%		4.805	qm
	<b>Gesamtfläche</b>			<b>6.900</b>	<b>qm</b>		<b>5.280</b>	<b>qm</b>
	Platzflächen			2.510	qm	0,50	1.260	qm
	Rad- / Fußwege			1.850	qm	0,80	1.480	qm
	Straße ‚An der Rüsternbreite‘			2.540	qm	1,00	2.540	qm
<b>Köthener Wohnstätten</b>								
Flächenanteil				7	%	0,00	370	qm
<b>Wohnungsgesellschaft Köthen</b>								
Flächenanteil				2	%	0,00	110	qm
<b>Wegenetz</b>				Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
<b>P 8</b>	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		21.080	qm
	<b>Gesamtfläche</b>			<b>34.742</b>	<b>qm</b>		<b>21.080</b>	<b>qm</b>
	Ost-West-Wegeverbindungen			8.750	qm	0,80	7.000	qm
	Nord-Süd-Wegeverbindungen			9.200	qm	0,80	7.360	qm
	Haine (Platzartig)			16.792	qm	0,40	6.720	qm
<b>Garagenstandorte</b>				Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
<b>P 9</b>	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		2.240	qm
	<b>Gesamtfläche</b>			<b>2.650</b>	<b>qm</b>		<b>2.240</b>	<b>qm</b>
	Stellplätze			590	qm	0,50	300	qm
	Rad- / Fußwege			590	qm	0,80	470	qm
	Straßen			1.470	qm	1,00	1.470	qm
<b>Stadtumbau - Neue Felder</b>				Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
<b>P 10</b>	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen				1.360	qm
	<b>Gesamtfläche</b>			<b>1.965</b>	<b>qm</b>		<b>1.570</b>	<b>qm</b>
	<b>Wohnungsgesellschaft Köthen</b>							
	Flächenanteil						170	qm
<b>Köthener Wohnstätten</b>								
Flächenanteil						40	qm	

An der Rüsternbreite, Abrissfläche				Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
10.1	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	93,00	%		800	qm
<b>Gesamtfläche</b>				<b>920</b>	<b>qm</b>		<b>860</b>	<b>qm</b>
		Straße vor KiTa	Versickerung nur auf angrenzenden Grundstücken der Wohnungsunternehmen möglich.	730	qm	1,00	730	qm
		Platzflächen	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	60	qm	0,50	30	qm
		Rad- / Fußwege	Versickerung oftmals nur auf angrenzenden Grundstücken der Wohnungsunternehmen möglich. Flächenversickerung seitlich wegbegleitend	130	qm	0,80	100	qm
<b>Wohnungsgesellschaft Köthen</b>								
		Flächenanteil		7	%		60	qm
<b>An der Rüsternbreite, ehem. Nr.45-48; Lelitzer Straße, Nr. 49-56 und 57-64</b>				<b>Versiegelte Fläche</b>	<b>Einheit</b>	<b>Faktor (Versiegelungs-grad)</b>	<b>Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)</b>	<b>Einheit</b>
10.2/3/4	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		0	qm
<b>Gesamtfläche</b>				<b>0</b>	<b>qm</b>		<b>0</b>	<b>qm</b>
<b>Lelitzer Straße, Nr. 70-75</b>				<b>Versiegelte Fläche</b>	<b>Einheit</b>	<b>Faktor (Versiegelungs-grad)</b>	<b>Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)</b>	<b>Einheit</b>
10.5	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		0	qm
<b>Gesamtfläche</b>				<b>0</b>	<b>qm</b>		<b>0</b>	<b>qm</b>
<b>Lelitzer Straße, Nr. 88-93</b>				<b>Versiegelte Fläche</b>	<b>Einheit</b>	<b>Faktor (Versiegelungs-grad)</b>	<b>Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)</b>	<b>Einheit</b>
10.6	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		0	qm
<b>Gesamtfläche</b>				<b>0</b>	<b>qm</b>		<b>0</b>	<b>qm</b>
<b>Anliegerstraße Lelitzer Straße</b>				<b>Versiegelte Fläche</b>	<b>Einheit</b>	<b>Faktor (Versiegelungs-grad)</b>	<b>Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)</b>	<b>Einheit</b>
10.7	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		0	qm
<b>Gesamtfläche</b>				<b>0</b>	<b>qm</b>		<b>0</b>	<b>qm</b>
<b>Lelitzer Straße, Abrissfläche</b>				<b>Versiegelte Fläche</b>	<b>Einheit</b>	<b>Faktor (Versiegelungs-grad)</b>	<b>Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)</b>	<b>Einheit</b>
10.8	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		480	qm
<b>Gesamtfläche</b>				<b>600</b>	<b>qm</b>		<b>480</b>	<b>qm</b>
		Verbleibender Rad-/ Fußweg	Flächenversickerung seitlich wegbegleitend	600	qm	0,80	480	qm
<b>A. Kolping Straße, Nr. 13, 15, 17, 19</b>				<b>Versiegelte Fläche</b>	<b>Einheit</b>	<b>Faktor (Versiegelungs-grad)</b>	<b>Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)</b>	<b>Einheit</b>
10.9	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	0,00	%		0	qm
<b>Gesamtfläche</b>				<b>175</b>	<b>qm</b>		<b>110</b>	<b>qm</b>
		Platzflächen	Flächenversickerung auf angrenzenden Grünflächen	85	qm	0,50	40	qm
		Rad- / Fußwege	Flächenversickerung seitlich wegbegleitend	90	qm	0,80	70	qm
<b>Wohnungsgesellschaft Köthen</b>								
		Flächenanteil		100	%		110	qm
<b>Lelitzer Straße, Nr. 102-105</b>				<b>Versiegelte Fläche</b>	<b>Einheit</b>	<b>Faktor (Versiegelungs-grad)</b>	<b>Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)</b>	<b>Einheit</b>
10.10	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	0,00	%		0	qm
<b>Gesamtfläche</b>				<b>170</b>	<b>qm</b>		<b>40</b>	<b>qm</b>
		Platzflächen		70	qm	0,50	40	qm
<b>Köthener Wohnstätten</b>								
		Flächenanteil		100	%		40	qm
<b>Anhaltische Straße, Nr. 55, 57, 59, 61, 63, 65</b>				<b>Versiegelte Fläche</b>	<b>Einheit</b>	<b>Faktor (Versiegelungs-grad)</b>	<b>Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)</b>	<b>Einheit</b>
10.11	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		80	qm
<b>Gesamtfläche</b>				<b>100</b>	<b>qm</b>		<b>80</b>	<b>qm</b>
		Rad- / Fußwege	Flächenversickerung seitlich wegbegleitend	100	qm	0,80	80	qm

				Versiegelte Fläche	Einheit	Faktor (Versiegelungs-grad)	Vollversiegelte Fläche (rechnerisch)	Einheit
Witwe Aue-Weg, Nr. 10, 12, 14, 16, 18, 20								
10.12	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		0 qm	
<b>Gesamtfläche</b>				<b>0 qm</b>			<b>0 qm</b>	
Krähenbergstraße, Nr. 14, 16, 18, 20								
10.13	städtische Flächen	Flächenanteil	Anmerkungen	100,00	%		0 qm	
<b>Gesamtfläche</b>				<b>0 qm</b>			<b>0 qm</b>	